



Por qué Pittsburgh es la ciudad de los negocios

Acceso a la innovación de talla mundial en varios sectores

Nuestra región ha destacado a lo largo de la historia por ser pionera en diversos ámbitos, desde la vacuna contra la polio hasta el primer yacimiento de petróleo comercial, y actualmente seguimos innovando en nuevos campos:

- La investigación a nivel mundial llevada a cabo en la Universidad Carnegie Mellon, la Universidad de Pittsburgh y el Centro Médico de la Universidad de Pittsburgh (UPMC) crea un gran número de oportunidades de transferencia de tecnología en el ámbito de la investigación y el desarrollo
- Respalamos colaboraciones en materia de innovación con organizaciones como Pittsburgh Life Sciences Green house, Innovation Works, The Technology Collaborative, entre otras
- Al año se invierten 1.000 millones de dólares en energía con relación a la investigación y al desarrollo
- Hemos albergado el Laboratorio Nacional de Tecnología Energética (NETL) durante más de 100 años

Lugar de gran calidad

Nuestra región ha sido clasificada como uno de los lugares donde mejor se vive de Estados Unidos por una buena razón. Los visitantes y residentes disfrutan de:

- **Seguridad y comodidad:** instalaciones de asistencia sanitaria de primera clase, índice de criminalidad bajo y un mercado inmobiliario diverso y asequible
- **Entornos hermosos, limpios y ecológicos:** Pittsburgh se encuentra entre las "10 ciudades más limpias del mundo" de revista Forbes y es líder en edificación sostenible y energía limpia
- **Cultura:** más de 500 organizaciones artísticas y culturales, incluidos teatros y museos de primera clase y la Orquesta Sinfónica de Pittsburgh, célebre en todo el mundo, así como un distrito cultural reconocido en todo el país
- **Aventura:** según la revista National Geographic, es el mejor destino para practicar deportes de aventura en EE. UU., con actividades que incluyen desde la pesca, el paseo en barca y el descenso por aguas rápidas, hasta el senderismo y el ciclismo, incluido el sendero de 335 millas conocido como el Great Allegheny Passage, que conecta Pittsburgh con Washington, D.C.

pittsburgh regional alliance

UNA FILIAL DE ALLEGHENY CONFERENCE ON COMMUNITY DEVELOPMENT

11 STANWIX STREET, 17TH FLOOR | PITTSBURGH, PA 15222-1312

(EE. UU.) NÚMERO GRATUITO: +1 (877) 392-1300 | TELÉFONO: (FUERA DE ESTADOS UNIDOS Y CANADÁ) +1 (412) 392-1000 | FAX: +1 (412) 392-1040 | WWW.PITTSBURGHREGION.ORG



Ubicación estratégica | Fuerza de trabajo cualificada y bien formada | Coste asequible de la actividad empresarial

Acceso a la innovación de talla mundial en varios sectores | Lugar de gran calidad

pittsburgh
imagine what you can do here.®



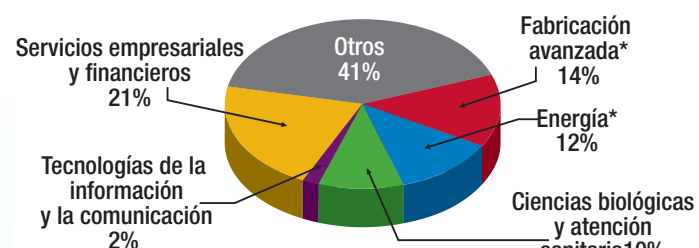
Acerca de la región de Pittsburgh

Florecente tras atravesar el cambio económico, la región de Pittsburgh se ha transformado estratégicamente. Nuestra diversa economía, creada mediante el desarrollo de puntos fuertes a lo largo de la historia y la inversión en activos de innovación, capital humano y calidad de vida, está superando a nuestras regiones de referencia.

Nuestros cimientos económicos equilibrados se han fortalecido mediante estas industrias clave:

- Fabricación avanzada
- Energía
- Servicios empresariales y financieros
- Ciencias biológicas y atención sanitaria
- Tecnologías de la información y la comunicación

PIB por sector industrial clave

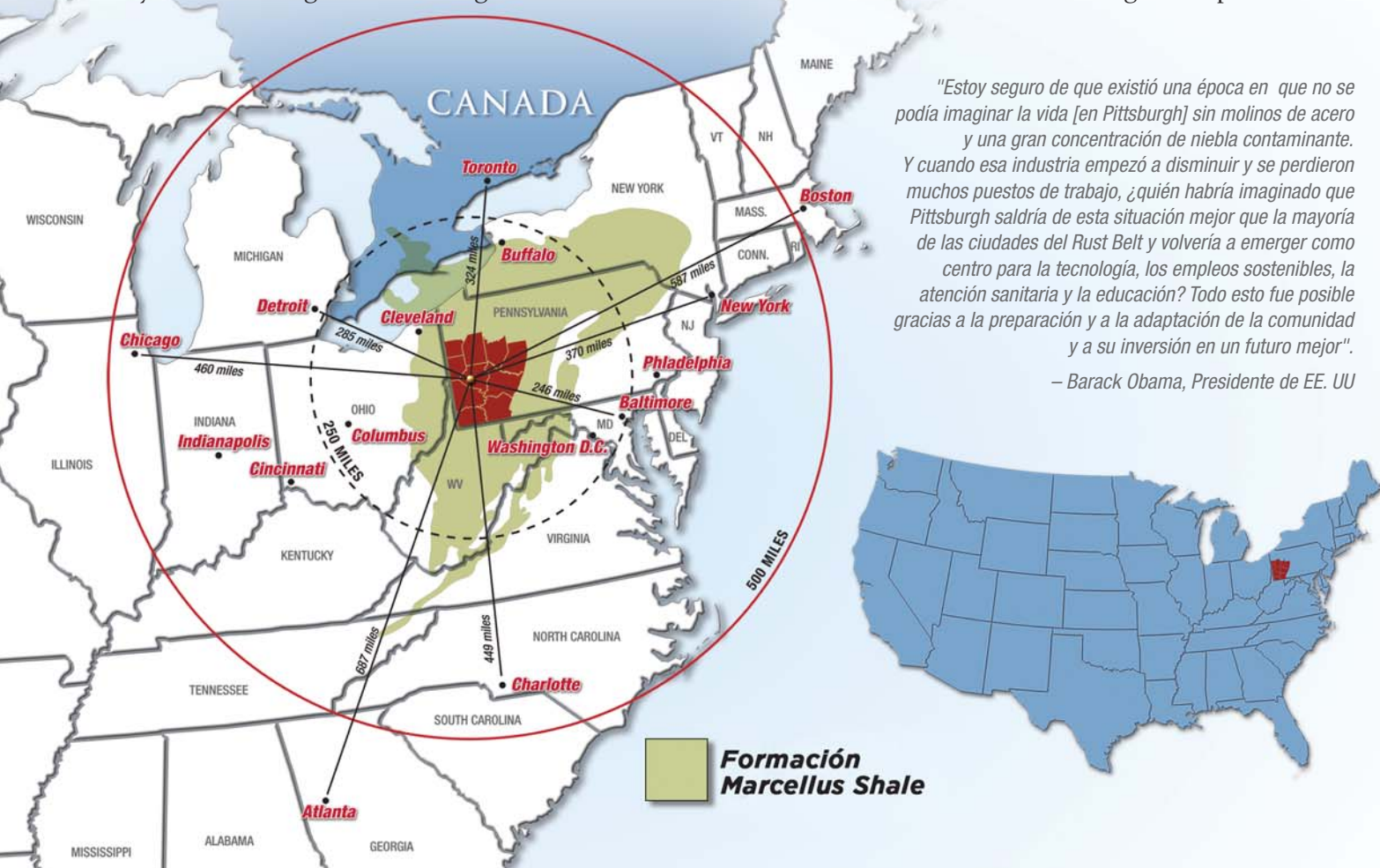


*Una parte de la energía también está representada en la fabricación avanzada.

Ubicación estratégica

La ubicación de la región de Pittsburgh se considera estratégica por las siguientes razones:

- Nuestros tres ríos hacen que Pittsburgh cuente con el segundo puerto con mayor tráfico de EE. UU
- En un radio de 800 km alrededor de la región se concentra más del 53% del poder adquisitivo de EE. UU. y casi la mitad de la población y los ingresos totales de EE. UU
- Somos la principal área metropolitana situada por encima de la formación Marcellus Shale, uno de los yacimientos de gas natural más grandes del mundo con unos 500.000 millones de dólares en gas recuperable



"Estoy seguro de que existió una época en que no se podía imaginar la vida [en Pittsburgh] sin molinos de acero y una gran concentración de niebla contaminante. Y cuando esa industria empezó a disminuir y se perdieron muchos puestos de trabajo, ¿quién habría imaginado que Pittsburgh saldría de esta situación mejor que la mayoría de las ciudades del Rust Belt y volvería a emerger como centro para la tecnología, los empleos sostenibles, la atención sanitaria y la educación? Todo esto fue posible gracias a la preparación y a la adaptación de la comunidad y a su inversión en un futuro mejor".

– Barack Obama, Presidente de EE. UU



Fuerza de trabajo cualificada y bien formada

Contamos con las personas adecuadas para que nuestros negocios crezcan. A continuación se describen las características de nuestra fuerza de trabajo:

- **Formada:** una numerosa plantilla formada en nuestras 36 universidades y en más de 90 programas de prácticas y carreras profesionales
- **Innovadora:** nuestras inversiones en investigación y desarrollo promueven las mentes creativas
- **Emprendedora:** redes y programas en curso para motivar y fomentar el desarrollo de empresas jóvenes
- **Comprometida:** las empresas regionales coinciden en describir a sus empleados como leales y trabajadores
- **Participativa:** los empleados trabajan estrechamente con los formadores de estudios superiores para elaborar programas de formación y educación que se ajusten a las necesidades del entorno laboral actual

Coste asequible de la actividad empresarial

El coste previsible y asequible de la actividad empresarial de la región presenta tres facetas:

- **Régimen salarial:** se sitúa en el 95% de la media nacional (consultar gráfico abajo)
- **Costes de bienes inmuebles:** el principal mercado de bienes inmuebles de tipo comercial de la nación (*Economy.com de Moody's*) y una ubicación de primera calidad para "gangas" de tipo residencial (*SmartMoney.com*)
- **Coste de la vida:** se sitúa en el 92% de la media nacional; usted y sus empleados pueden beneficiarse de todas las ofertas en cuanto a calidad de vida

Régimen salarial para todos los puestos relevantes (EE. UU. = 100%)

